



2013

PROCEDIMIENTOS GENERALES METODOS RESCATE EN MEDIOS CIRCULACION VERTICAL



Walter Urreta

DOT BAIRES SHOPPING

01/01/2013

Los Servicios de Bomberos y Los Ascensores Montacargas

Cuando se recibe una alerta de rescate de personas en un ascensor, (bien sea con reporte alarma sonora o a través del intercomunicador interno etc.), se procederá a recabar la mayor cantidad de información posible sobre esa situación (número de personas, situación de la cabina, encerrada o atrapada, el nivel que indica panel interior y N° de dispositivo en alerta. Ascensor. 1-2-3- Montacargas 4- 5-6-7-10 o Panorámicos 13-14-15 aprovechando esa información e indicándole al RF - F e interiorizar inmediatamente a personal de operaciones quienes se desplazarán y procederán en consecuencia, ya que no se puede estar improvisando sin tener un mínimo de información y capacitación (táctica o estrategia para actuar) porque la persona que se encuentra encerrada dentro de la cabina, lo que desea es que la saquen cuanto antes, y digo que no se puede estar improvisando in situ, cuando ya disponemos información como para saber cuál es la táctica o estrategia a utilizar, teniendo conocimiento de los diferentes tipos de elevación vertical existentes en el CC.

También se da el caso de que cuando estamos actuando, llegan los técnicos de mantenimiento de las empresas (*Fujitec – Otis – Schindler – Electra – Siemens -*) **tenemos que dejarlos actuar a ellos que son los verdaderos expertos en la materia**, prestando nuestra actuación si fuera preciso, o si nos lo solicitan dichos técnicos, Caso contrario si solo son de mantenimiento del edificio (no siempre estas personas operan los elevadores) por lo que pondremos en práctica nuestros conocimientos en caso de ser necesario.

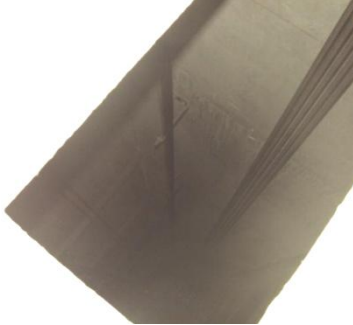
Un ascensor es una instalación permanente de desplazamiento vertical que accede a dos o varios niveles. Según el Código de la Ciudad de Buenos Aires (B.O. n.º1607-13/1/03) se cita como *ascensor* al aparato mecánico que transporta (subir bajar) personas.

OBJETIVO

Es crear procedimientos que permitan a través de controles diarios detectar fallas en cierre de puertas – Botoneras – Iluminación – Funcionamiento Intercomunicadores – Botonera Alarma – Luz emergencia – Indicador de Sobrecarga - mitigando riesgos innecesarios a través de los diversos controles, que son informados a personal operaciones y este al correspondiente servicio técnico. En caso de atender situaciones de emergencia, producto del corte suministro de energía, fallas mecánicas/electrónicas, incorrecto uso (sobrepeso- saltos en interior del coche), que pudiera ocasionar que un elevador permanezca detenido/desnivelado, con personas en su interior, será nuestra misión constatar el número de ocupantes, lograr mantener la calma de los afectados y relevar las condiciones físicas (claustrofóbicas), a fin de establecer prioridades para la extracción de los mismos.

Nota: El presente instructivo se complementa con un audiovisual para graficar los procedimientos de rescate.

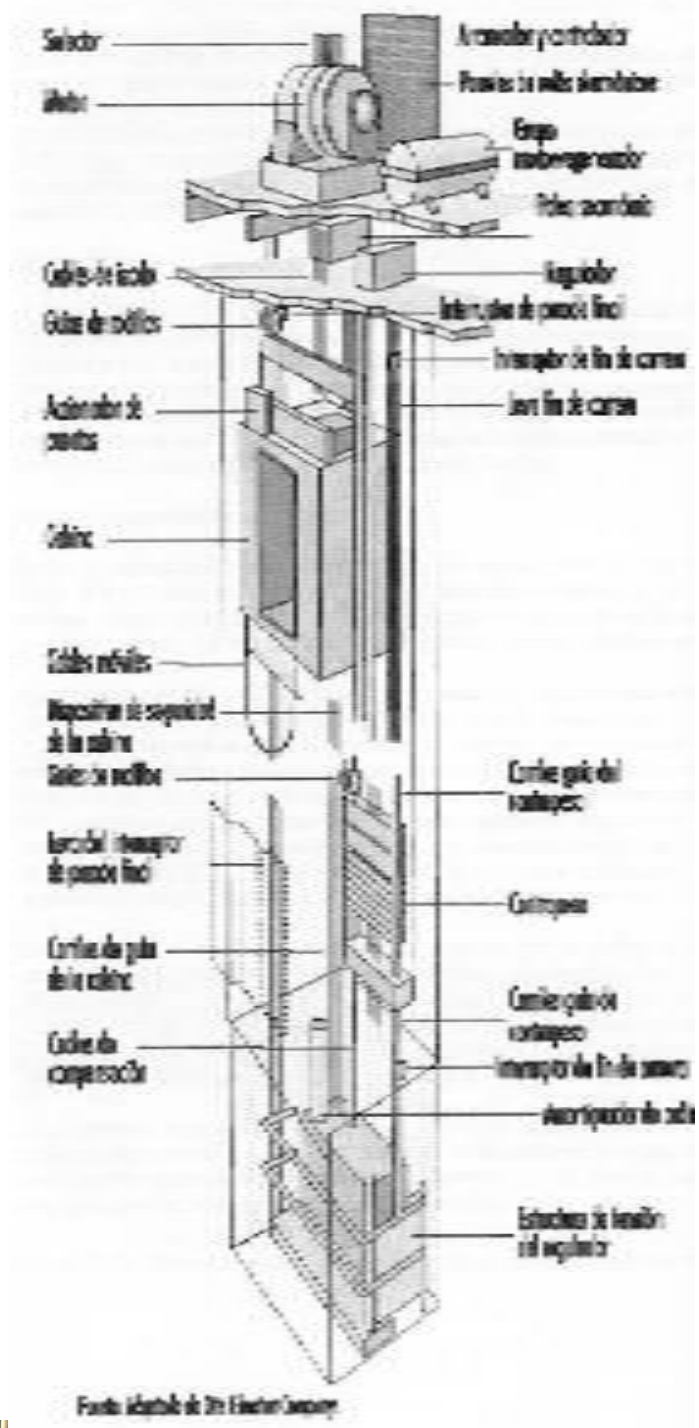
Caja: Es el recinto o espacio que en un edificio se destina a emplazar el coche. Se lo denomina también como hueco del ascensor o pasadizo.



Cuarto de Maquinas: Es el local donde está alojada la maquinaria impulsora del coche, los tableros de comando y el resto de los implementos que permiten el funcionamiento del ascensor, estas pueden estar alojadas en la parte superior del edificio (azotea) o en la parte inferior (Sub Suelo).



Coche: Es el conjunto integrado por el bastidor, la cabina, la plataforma y los accesorios que se deslizan por las guías verticales rígidas. En ese desplazamiento permite el transporte de las personas entre distintos niveles o plantas, y cuyo control se efectúa mediante un sistema de botoneras internas y externas a la cabina.



PROCEDIMIENTOS GENERALES METODOS RESCATE EN MEDIOS CIRCULACION VERTICAL



"MÉTODO DE RESCATE".

No obstante, las siguientes reglas son básicas y se aplican en cualquier caso de rescate de pasajeros:

Identifíquese: explique a los pasajeros que están seguros y que se va a realizar maniobras para que puedan salir de la cabina de forma segura.

Pregunte:

¿Cuántos pasajeros están en la cabina?

¿Se encuentran todos los pasajeros bien?

¿Están las puertas de cabina abiertas o cerradas?

Dé instrucciones de:

Tener la puerta de cabina cerrada (si es posible). En muchos casos estas están abiertas y es la consecuencia que la cabina se detenga quedando desnivelada.

Que se alejen de las puertas.

No tocar ningún botón, a no ser que se le indique.

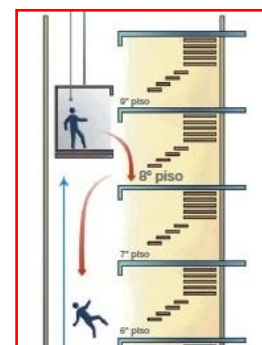
Verifique las puertas y la posición de cabina

- Abra unos centímetros la puerta del piso más cercano a la cabina y verifique la posición de puertas en cabina y la altura de la misma respecto al piso.

Informe a ocupantes los pasos que se van a seguir durante el proceso de rescate (Ejemplo: que quizá la cabina se va a mover a saltos y despacio, que puede ir en subida o bajada, esto puede depender de la carga o del dispositivo ascensores marca *ELETRA* solo permiten subir) de esta manera mantendrá tranquilos a los ocupantes sabiendo que los movimientos son parte de las maniobras del rescatista.

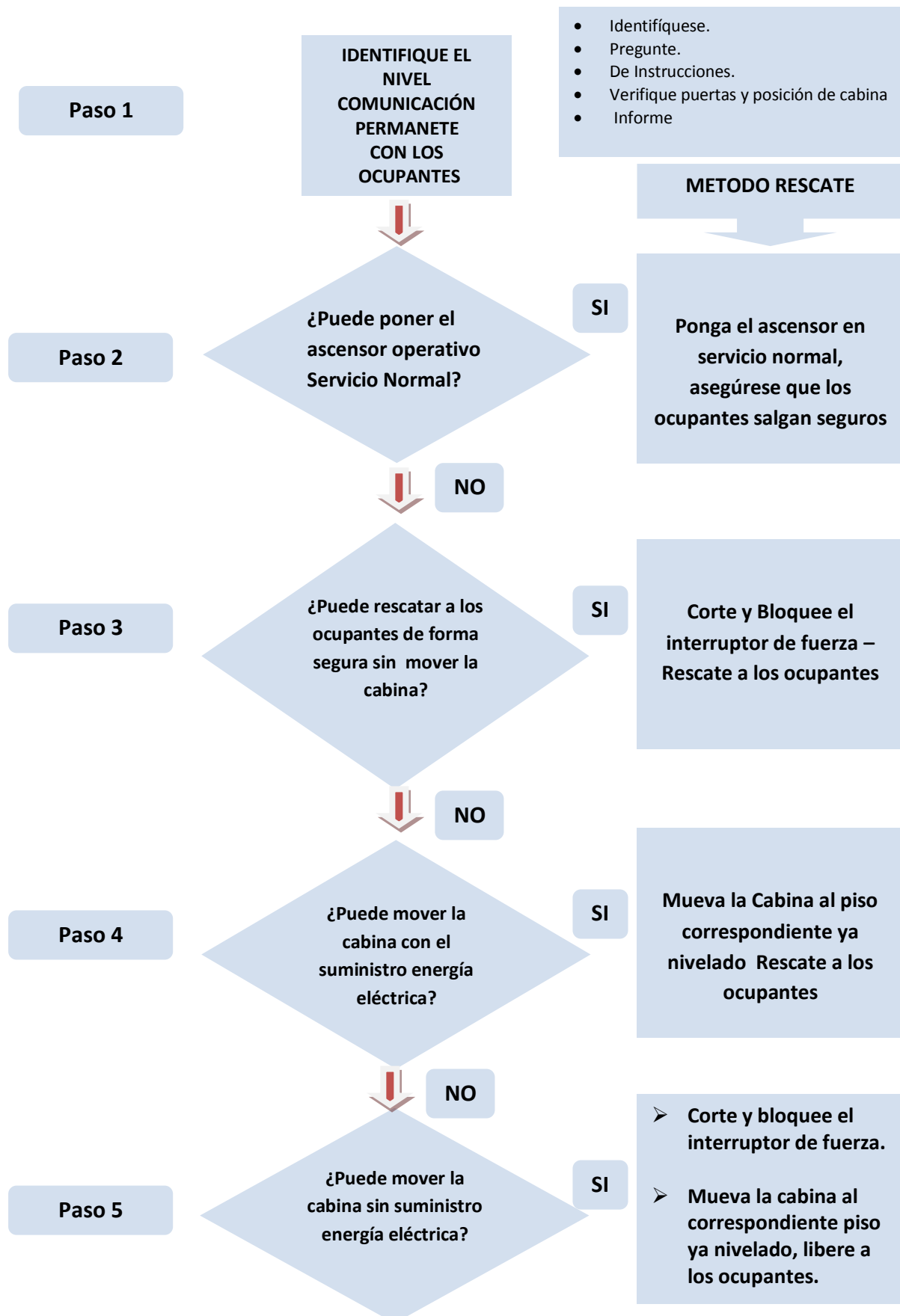
RECUERDE:

- 1) El interruptor principal debe ser cortado antes de rescatar a los Pasajeros. Esta regla se aplica incluso si el ascensor se ha parado por un fallo o falta de energía.
- 2) No permita salir a pasajeros si hay una abertura mayor de 30 cm. Desnivelada cabina con relación al nivel de piso.



- 3) No abra las puertas hasta que alguien esté en el piso para ayudar a salir de la cabina a los pasajeros teniendo constante intercomunicación con operador sala maquina e ocupantes.

PROCEDIMIENTOS GENERALES METODOS RESCATE EN MEDIOS CIRCULACION VERTICAL

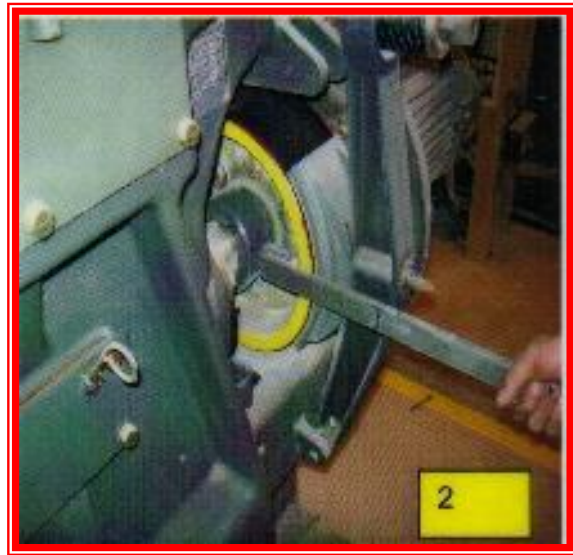
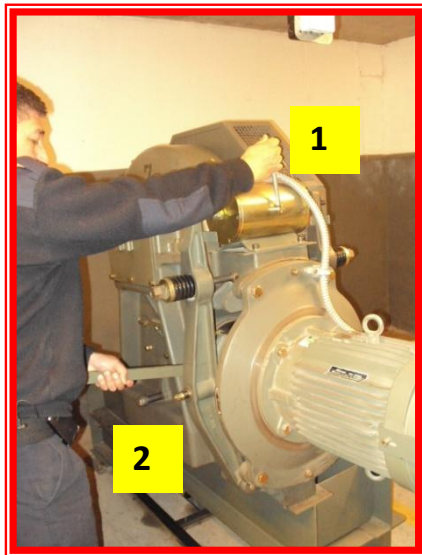


PROCEDIMIENTOS GENERALES METODOS RESCATE EN MEDIOS CIRCULACION VERTICAL



Solamente personas autorizadas y capacitadas, poseen llaves para desbloquear puertas y realizar apertura, pudiendo operar el equipamiento. Recuerde los dispositivos de seguridad deberán permanecer operativos.

- 1) Desconecte el interruptor principal.
- 2) Localizar posición de cabina, mantenga dialogo con los la/s personas en su interior brindando contención e información necesaria para mantener en calma a ocupantes y rever las condiciones de las mismas.
- 3) Asegúrese que todas las puertas estén cerradas, si se observa el coche detenido, desnivelado y con puertas abiertas antes de comenzar con maniobras de nivelación, indique a los ocupantes que se alejen de la misma, manteniéndose en la parte posterior de coche.
- 4) Accione la **Palanca 1** para abrir el freno de la maquina.

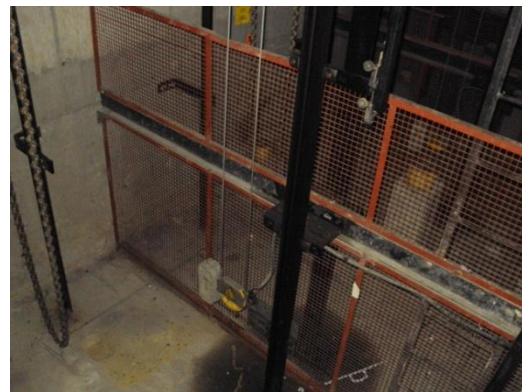


- 5) Libere el **freno 1** suavemente, hasta que la cabina alcance la parada más próxima.
- 6) En caso de necesidad coloque **palanca 2 en tambor de freno**, sosténgala firmemente, accione la palanca 1 y siga los pasos 4-5, usted podrá mover la cabina en ambas direcciones hasta alcanzar la parada más próxima. (se recomienda subir)
- 7) Aplique el freno soltando palanca 1- retire palanca 2.
- 8) En caso de que el coche no realice apertura de puertas automáticamente al nivelar, el rescatista operara manualmente con llave de emergencia la puerta, los pasajeros deberán abandonar la cabina, (verifique estado de los ocupantes).
- 9) Proceda a cerrar la puerta y verificar que no se habrá, también controlar el cierre en los niveles superiores e inferiores.
- 10) El interruptor principal permanecerá desconectado. En caso de que el ascensor quede detenido y fuera de servicio, se informara a personal de operaciones (técnica) quien solicitara control técnico a la empresa correspondiente, debiendo el rescatista dejarlo correctamente señalizado.

OPERATORIA PARA RECUPERAR OBJETOS CAIDOS

Es muy frecuente caída objetos de visitantes que concurren al CC (llaves – tarjetas – documentación) por el orificio entre puertas y piso, cayendo estos elementos al pozo (hueco de ascensor) si bien la operatoria es fácil, se recomiendan pautas de seguridad para recuperarlos.

- 1) Detener el coche en un piso superior sin ocupantes con puertas abiertas, una persona de operaciones o seguridad indicando que no está operativo.
- 2) Localizar acceso a pozo por escalera gatera – previo desenclavamiento de emergencia con el uso de llave emergencia, estando limitada su uso a personal entrenado y capacitado.



Recuerde: el exceso de peso es un factor importante y motivo para que el coche (cabina) montacargas quede desnivelada y detenida.

